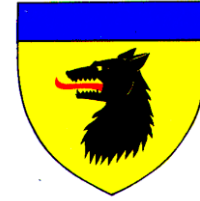


Sitzungsprotokoll Gemeinde Wolfpassing

Gemeinderat

Schlossstraße 9, 3261 Wolfpassing
Tel.: 07488/71200, Fax: DW 4



19.08.2020

e-mail: gemeinde@wolfpassing.gv.atWeb: www.wolfpassing.gv.at

Ifd. Nr. 4

Uhrzeit: **19:00 Uhr – 20:20 Uhr**Ort: **Schlossstadt**Beschlussfähig: **Ja**

| Name | Funktion | Status anwesend |
|----------------------------------|--------------|-----------------|
| Bgm. Mag. Friedrich Salzer | Vorsitzender | anwesend |
| Vzbgm. Karl G. Becker | | anwesend |
| GGR Eva Wallner | | anwesend |
| GGR Karl Krondorfer | | anwesend |
| GGR Friedrich Schaller | | anwesend |
| GGR Ing. Bernhard Auer-Dorninger | | anwesend |
| GR Herbert Glösmann | | entschuldigt |
| GR David Zulehner | | anwesend |
| GR Helfried Halmschlager | | anwesend |
| GR Christa Bayerl | | anwesend |
| GR Hubert Winterer | | anwesend |
| GR Mario Hinterdorfer | | anwesend |
| GR Matthias Grabner | | anwesend |
| GR Ing. Rudolf Zeller | | anwesend |
| GR Josef Mairhofer | | anwesend |
| GR Hubert Zusser | | anwesend |
| GR Hermine A. Schachinger | | anwesend |
| GR Walter Eigner | | entschuldigt |
| GR Herbert Resch | | anwesend |

Zuhörer:

-

Schriftführer: Hermann Hinterberger

Tagesordnung

1. Eröffnung u. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Genehmigung des letzten Protokolls
2. Einhebung zusätzliche Schulungsbeiträge für Gemeindevandatare
3. Annahmeerklärung Förderungsvertrag Kommunalkredit WVA BA09
4. Neubildung Disziplinarkommission 2020-2025
5. Vergabe Erdarbeiten ABA/WVA Kasernenweg
6. Teilfreigabe Aufschließungszone BB-A2 und BI-A1, Parz. 1157/4, KG Zarnsdorf
7. Wegenetzbereinigung digitale Neudarstellung Flächenwidmungsplan
8. 5. Nachtrag Dienstvertrag Monika Haydn - nicht öffentlich
9. Kaufvertrag Parz. 993/6, KG Wolfpassing - nicht öffentlich
10. Vertrag Durchführung Grünraumpflege Gerald Hartmann - nicht öffentlich
11. Kaufangebot Parz. 60/1 und .11, KG Wolfpassing - nicht öffentlich

Protokoll

1. Eröffnung u. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Genehmigung der letzten Protokolle

Bgm. Mag. Friedrich Salzer begrüßt die anwesenden Mitglieder des Gemeinderates, die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Es wurden keine schriftlichen Einwände eingebracht. Das Sitzungsprotokoll vom 01.07.2020 gilt daher gemäß § 53 Abs. 5 NÖ GO als genehmigt.

2. Einhebung zusätzliche Schulungsbeiträge für Gemeindevandatare

Am 26.06.2018 wurde die Einhebung zusätzlicher Schulungsbeiträge für Gemeindevandatare beschlossen. Dieser Beschluss soll nun neu gefasst werden. Beschlussvorlage – ausgearbeitet vom NÖ Gemeindebund und NÖ GVV: Die Gemeinde Wolfpassing erklärt, dass gemäß Beschluss des Gemeinderates vom 19.08.2020 die Bezirkshauptmannschaft Scheibbs ermächtigt wird, für die nachstehend genannte Anzahl von Gemeinderäten ein zusätzlicher Schulungsbeitrag in der Höhe von 50 % des gesetzlichen Beitrages der Gemeinden zu den Interessensvertretungen einbehalten werden kann und diese ermittelten Beiträge an nachstehende Organisationen weiterzuleiten sind:

- a) Für die Österreichische Volkspartei für 14 Mandatare
(Volkspartei NÖ, Bezirksgeschäftsstelle Scheibbs,
IBAN AT43 2025 7000 0000 0018 bei der Sparkasse Scheibbs)
- b) Für die Sozialdemokratische Partei für 2 Mandatare
(SPÖ NÖ, Bezirksorganisation Scheibbs, IBAN AT18 2025 7000 0000 1438
bei der Sparkasse Scheibbs AG)
- c) Für die Freiheitliche Partei für 3 Mandatare
(Verband Freiheitlicher und Unabhängiger Gemeindevertreter, FPÖ
Bezirksgruppe Scheibbs, IBAN AT87 4085 0405 0316 0001 bei der Volksbank
NÖ)

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge die Schulungsbeiträge für Gemeindemandatäre laut Beschlussvorlage beschließen.

Beschluss: einstimmig

3. Annahmeerklärung Förderungsvertrag Kommunalkredit WVA BA09

Mit Schreiben vom 13.07.2020 hat uns das BM für Land- und Forstwirtschaft mitgeteilt, dass das beantragte Projekt WVA BA09 (Hahnkreuz und Schwarz-Gründe) positiv beurteilt wurde. Uns wurde eine Bundesförderung von € 6.000,00 in Aussicht gestellt. Der Förderungsvertrag wird in den wesentlichen Punkten zur Kenntnis gebracht. Die Förderung wird mittels Investitionszuschüssen ausbezahlt. Eine Annahmeerklärung ist an die KPC als Abwicklungsstelle zu senden.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge die Annahmeerklärung für die Bundesförderung für den Bauabschnitt 09 bei der WVA beschließen.

Beschluss: einstimmig

4. Neubildung Disziplinarkommission 2020-2025

Mit Schreiben vom 25.06.2020 wurden wir von der BH Scheibbs aufgefordert eine Disziplinarkommission für Gemeindebeamte zu bestellen.

Jede Gemeinde soll vier Gemeinderatsmitglieder namhaft machen. Obwohl wir keinen Beamten beschäftigen, müssen wir auch eine Bestellung tätigen – es könnte ja in der nächsten Zeit ein Beamter beschäftigt werden. Die Disziplinarkommission wird für die Dauer der allgemeinen Gemeinderatswahlperiode bestellt.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge die Gemeinderäte GGR Karl Krondorfer, GGR Friedrich Schaller, GR Ing. Rudolf Zeller, GR Helfried Halmschlager für die Disziplinarkommission bestellen.

Beschluss: einstimmig

5. Vergabe Erdarbeiten ABA/WVA Kasernenweg

Nach längerer Überlegungsphase soll nun doch im Kasernenweg die ABA/WVA weiterverlegt werden – geplant ist Mitte September 2020.

Zu Beginn des Jahres wurde eine Ausschreibung für die Erdarbeiten im Bereich Einfahrt Schlosspark bis Thorwartinger-Straße durchgeführt. Dabei haben drei Firmen Angebote abgegeben (Öllinger, Schönhofer und Traunfellner).

Diese Angebote lauten wie folgt:

Fa. Öllinger EUR 111.758,55

Fa. Schönhofer EUR 119.116,35

Fa. Traunfellner EUR 101.937,84

Nach Überprüfung der Angebote wurde festgestellt, dass im Angebot des Billigstbieters Traunfellner einige Positionen falsch angeboten wurden bzw. fehlten (Kanalverbau fehlte, falsches Bettungsmaterial). Der Firma Traunfellner wurde die Möglichkeit gegeben, die Fehler zu korrigieren. Dazu wurde am 30.03.2020 ein Ergänzungsangebot übermittelt. Nach Einarbeitung dieser Ergänzung in das ursprüngliche Angebot ergibt sich eine Summe von € 111.448,59.

Die Firma Öllinger hat auch eine Rüttelplatte im Gegensatz zu den Mitbietern angeboten.

Aufgrund dieser Tatsache sowie der geringen Preisdifferenz und der langjährigen Erfahrung mit der Firma Öllinger (Mithilfe der Bagger- und LKW-Fahrer bei händischen Arbeiten, optimale Terminkoordination mit unserem Bauhof) wäre die Firma Öllinger Bestbieter.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge beschließen, den Auftrag an die Firma Öllinger zu vergeben.

Beschluss: **einstimmig**

6. Teilfreigabe Aufschließungszone BB-A2 und BI-A1, Parz. 1157/4, KG Zarnsdorf

Die Firma H. u. J. Steiner GmbH aus Purgstall beabsichtigt im Wirtschaftspark Zarnsdorf eine Erweiterung ihres Standortes vorzunehmen. Betroffen ist eine Fläche von rund 4 ha. Das neue Grundstück 1157/4, KG Zarnsdorf, liegt in der Aufschließungszone BB-A2 und BI-A1. Neben weiteren Lagerhallen sollen im vorderen Bereich auch Büro- und Ausstellungsflächen entstehen. Mit der Errichtung der Lagerhallen soll noch in diesem Jahr begonnen werden.

Der Vorsitzende betont, dass die Firma Steiner eine Absichtserklärung abgegeben hat (geplant 1 Mitarbeiter pro 1000 m²).

Vor einem möglichen weiteren Verkauf zusätzlicher Flächen an die Firma Steiner sollte unbedingt eine Evaluierung erfolgen.

Für die A-Zone BB-A2 wurde als Freigabebedingung in der Gemeinderatssitzung am 25.02.2011 verordnet, dass die Gestaltung des Grüngürtels Ggü-AS-8 gemäß dem Gestaltungskonzept gesichert ist.

Im Bau- und Gewerbeverfahren werden wir diese Gestaltungsmaßnahme als Auflage einfordern.

Die Freigabebedingungen für die A-Zone BI-A1 wurden erfüllt (ein Parzellierungs- und Bebauungsvorschlag liegt vor und die erforderliche Grundausstattung wie Erschließung, Wasserversorgung, Abwasserentsorgung, Gasversorgung, LWL-Anschluss sind vorhanden).

Die vorbereitete Verordnung wird zur Kenntnis gebracht (Beilage A).

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge die ggst. Teilfreigabe der A-Zonen BB-A2 und BI-A1 beschließen.

Beschluss: **16 Ja-Stimmen, 1 Gegenstimme (Bayerl)**

7. Wegenetzbereinigung digitale Neudarstellung Flächenwidmungsplan

Wie bereits beschlossen, überarbeitet die Firma Paula derzeit unseren digitalen Flächenwidmungsplan. Bei zahlreichen Wegen ist unklar ob eine Widmung als „öffentliche Verkehrsfläche“ noch weiterhin bestehen soll bzw. die Wege überhaupt noch existieren. Bgm. Salzer erläutert mittels Plandarstellung und Beamervorlage die fraglichen Wege.

Es wird festgestellt, dass einige Wege nicht mehr benötigt werden. Über einen Verkauf soll nachgedacht werden.

Sitzungsende: 20:20 Uhr

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am
genehmigt*) - abgeändert*) - nicht genehmigt*).

.....
Bürgermeister

.....
Schriftführer

.....
Gemeinderat

.....
Gemeinderat

.....
Gemeinderat

.....
Gemeinderat

* Nichtzutreffendes streichen!